

1.2 ที่ประชุมจึงได้พิจารณาหาสถานที่อื่นแทน ซึ่งมี 2 แห่ง คือ พื้นที่ของการรถไฟแห่งประเทศไทย บริเวณจตุจักร หรือพื้นที่ของโรงงานยาสูบ บริเวณใกล้บึงใหญ่ริมถนนรัชดาภิเษก ที่ประชุมพิจารณาแล้วเห็นว่า พื้นที่ของโรงงานยาสูบเป็นพื้นที่ว่าง ไม่มีปัญหาเกี่ยวกับการก่อสร้าง และมีความเหมาะสมหลายประการคือ

1.2.1 ที่ดินถนนรัชดาภิเษก ซึ่งเป็นถนนใหญ่และใกล้ทางด่วน

1.2.2 การคมนาคมสะดวก เพราะใกล้กับโรงแรมใหญ่ ๆ หลายแห่ง เช่น คลิธธานี, อิมพีเรียล, รีเจนท์, เพรสซิเดนท์, เพนนิซูล่า และ แลนด์มาร์ค เป็นต้น

1.2.3 พื้นที่ดินสามารถเข้าทำการปรับปรุงก่อสร้างได้ทันที และประหยัดกว่าพื้นที่ของการรถไฟฯ

1.3 ที่ประชุมจึงมีมติเห็นชอบให้ใช้พื้นที่ของโรงงานยาสูบ และนำเสนอต่อคณะกรรมการเพื่อพิจารณาต่อไป

2. แผนดำเนินการ

เนื่องจากระยะเวลาว่างแบบ งานควบคุมการก่อสร้าง และงานจ้างเหมาทำการก่อสร้างอาคารต่าง ๆ มีเวลาค่อนข้างจำกัดมาก คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาเห็นว่า การกำหนดแผนดำเนินการ ดังนี้คือ

2.1 ทำการคัดเลือก และจัดจ้างบริษัทสถาปนิกที่ปรึกษาเพื่อออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง โดยให้ออกแบบพร้อมกำหนดรายละเอียดของงานก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาไม่เกิน 6 สัปดาห์

2.2 ทำการคัดเลือก และทำพิธีการจ้างเหมาผู้รับเหมาก่อสร้างอาคารต่าง ๆ ให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาไม่เกิน 45 วัน

/2.3 ...